



APARTMENT Arnberg

Sehr geehrte zukünftige Mieter im Apartmenthaus "ARNSBERG",

wir bedanken uns das Sie sich für ein Apartment in unserem Haus interessieren. Im Anschluss haben wir die wichtigsten Eckpunkte für Sie zusammengefasst um Ihnen einen kurzen Überblick zur Vertragsgestaltung zu geben. Dies erleichtert die Orientierung und nennt ausführlich die wichtigen Vertragspunkte auf einen Blick.

Wir möchten das Sie sich in unseren Apartment's wohlfühlen und neue Kraft für Ihr tägliche Arbeit oder Ihre Ausbildung schöpfen können. Alle Apartment's haben die selbe Grundausstattung, wie ein Flachbild-TV 40", eine vollwertige Einbauküche mit Ceran - Kochfeld, Backofen sowie einen großen Kühlschrank mit Gefrierfach. Ein modern eingerichtetes Bad mit Dusche und Toilette runden das Angebot ab.

Der Mietpreis ist ein Komplettpreis so das keinerlei Nebenkosten zusätzlich anfallen. Im Mietpreis enthalten ist die Kaltmiete, die Heiz- und Wasserkosten, die Stromkosten sowie eine Internetflat wireless mit 16.000 Mbit. Zusätzlich kann ein PKW-Stellplatz bzw. eine Garage angemietet werden.

- 1** Beim Einzug erhält der Mieter ein frisch renoviertes Apartment. Bei Schlüsselübergabe wird das Apartment gemeinsam mit Ihnen in Augenschein genommen um eventuelle Beanstandungen zu beheben.
- 2** Mieter und Vermieter vereinbaren als Sicherheit eine Mietkaution in Höhe von 500,00 Euro. Die Einbauten wie Küche, Kühlschrank, Spiegelschrank und Flat-TV sind Eigentum des Vermieters.
- 3** Bei Auszug wird die Mietsache durch den Vermieter neu renoviert, hierfür wird eine Kostenpauschale in Höhe von 250,00 € dem Mieter in Rechnung gestellt bzw. von der Kautionsrückerstattung nach Absprache mit dem Mieter lt. § 387 BGB abgezogen.



Apartment "ARNSBERG"

VON STÖTERAU - Liegenschaften
99338 Plaue Am Bahnhof 1

Tel.: 0800 - 555 000 7

Email: kontor@von-stoeterau.de